

## **В Центральном округе благоустроят 26 освобожденных земельных участков**

28.07.2014

В Центральном округе благоустроят 26 земельных участков общей площадью 5,5 га, освобожденных от нереализованных строительных контрактов, сообщает пресс-служба префектуры округа.

Градостроительно-земельной комиссией (ГЗК) приняты решения о расторжении договоров аренды земли по 35 участкам площадью более 7 га. На трех участках (0,64 га) будут построены детский сад (ул. Спиридоновка, владение 21, Пресненский район) и два компактных физкультурно-оздоровительных комплекса (Жуков проезд, владение 15 и Большой Предтеченский пер., д. 15/8). «Судьба остальных участков будет решена в ближайшее время», - отметили в пресс-службе.

«Сегодня застройка в округе возможна только для замены ветхих и аварийных зданий, либо создания социальных объектов. Причем, в ограниченном числе районов, при условии внятной транспортной схемы и решении вопросов комплексного благоустройства. Инвесторы всегда пытались что-то построить в центре, стремились реализовать здесь амбициозные, зачастую недостаточно продуманные проекты. Благодаря политике мэра Москвы, ЦАО развивается не в интересах получения сверхприбыли, а в интересах простых москвичей», - сообщил префект ЦАО Владимир Фуер.

В ЦАО плотность строений в два-три раза превышает аналогичные показатели большинства европейских столиц. На территории округа в настоящее время расположено 160 строительных площадок, на 84 из которых ведутся строительные работы, на 76 площадках - не ведутся. Как отметили в префектуре, на 51 земельном участке, выделенном под строительство, требуется оперативное наведение порядка. В префектуре ЦАО уже составлен график приведения их в надлежащее состояние.

*Источник: Агентство городских новостей*

---

Адрес страницы: <http://presnya.mos.ru/presscenter/news/detail/1174315.html>

---

[Управа Пресненского района](#)